



Documento de Pliegos

Número de Expediente **MS002/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 24-01-2023 a las 18:32 horas.



El objeto del contrato lo constituyen los servicios de limpieza de los pabellones, naves, urbanización, oficinas centrales y demás dependencias de las instalaciones de MERCASANTANDER con la finalidad de que el correcto desarrollo de los trabajos proporcione un alto nivel de limpieza e higiene ambiental en todas las zonas comunes e instalaciones del Mercado y ayude tanto a crear un ambiente comercial adecuado para los usuarios del Mercado, como a proyectar una imagen positiva del mismo.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 587.999,92 EUR.

→ Importe 263.511,07 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 217.777,75 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9%2FIZIoMWPDOIEJrVRqloyA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Santander, Mercasantander S.A.

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 15 - Agricultura, Pesca y Alimentación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mercasantander.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4e16snJ2SknnSoTX3z%2F7wA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Joaquín Salas, 6

→ (39011) Santander España

→ ES130

Contacto

→ Teléfono +34 942330400

→ Fax +34 942337804

→ Correo Electrónico mercasantander@mercasantander.es

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Santander, Mercasantander S.A.

Dirección Postal

→ Joaquín Salas, 6
→ (39011) Santander España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Santander, Mercasantander S.A.

Dirección Postal

→ Joaquín Salas, 6
→ (39011) Santander España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 08/02/2023 a las 18:00

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Santander, Mercasantander S.A.

Dirección Postal

→ Joaquín Salas, 6
→ (39011) Santander España

Objeto del Contrato: El objeto del contrato lo constituyen los servicios de limpieza de los pabellones, naves, urbanización, oficinas centrales y demás dependencias de las instalaciones de MERCASANTANDER con la finalidad de que el correcto desarrollo de los trabajos proporcione un alto nivel de limpieza e higiene ambiental en todas las zonas comunes e instalaciones del Mercado y ayude tanto a crear un ambiente comercial adecuado para los usuarios del Mercado, como a proyectar una imagen positiva del mismo.

→ Valor estimado del contrato 587.999,92 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 263.511,07 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 217.777,75 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cantabria

→ Código de Subentidad Territorial ES130

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad

→ Preferencia para empresas dedicadas a la promoción e inserción laboral de personas en situación de exclusión social

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Conforme a lo especificado en el apartado 12 del CCP Umbral: 76222 Periodo: 3 años

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Conforme a lo especificado en el apartado 11 del CCP

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción Conforme a lo especificado en el apartado 11 del CCP

Preparación de oferta

- Sobre Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Conforme a lo especificado en el apartado 11 del CCP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1 Mejora de frecuencia en la periodicidad de determinadas tareas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- 2. Mejora Reducción de los tiempos de respuesta
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- 3. Bolsa de horas de trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 36
 - Expresión de evaluación : $X_i = 36 \times ((A-B)/(A-C))^{(1/6)}$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 36

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- 1. Programa de trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 18
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 18
- 2. Adecuación de los medios adscritos
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 8
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 8
- 3. Plan de formación
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE